



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 25.02.2025**, um **16:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** die

51. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

mit folgender öffentlicher

Tagesordnung

statt:

Die Öffentliche Sitzung beginnt um ca. 17:00 Uhr

5. Projekt Gewässerbiotopverbund
hier: Vergabe von Aufträgen innerhalb des Finanzplans mit zugesicherten Fördermitteln; Ermächtigungsbeschluss
6. Integriertes Gewässerbiotopverbundkonzept Langenzenn;
hier: Gründung der Steuerungsgruppe, ggf. Entsendung von Mitgliedern aus dem Stadtrat in die Steuerungsgruppe
7. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
 - 7.1. Antrag zur Errichtung einer kieferorthopädischen Praxis im Erdgeschoss, sowie 4 Wohneinheiten im Obergeschoss auf dem Grundstück Komotauer Str. 10
 - 7.2. Antrag zum Neubau eines Zweifamilienhauses auf dem Grundstück Nähe Meiersberger Straße
 - 7.3. Tekturantrag zur Errichtung eines Labors auf dem Grundstück Kapelleite
 - 7.4. Bauvoranfrage zur Errichtung eines Preismastes auf dem Grundstück Nähe Mühlsteig
 - 7.5. Bauvoranfrage zum Neubau eines Einfamilienhauses auf dem Grundstück Puschendorfer Str. 10
 - 7.6. Bauvoranfrage zum Abbruch eines Bestandsgebäudes und Neubau einer Doppelhaushälfte auf dem Grundstück Wilhermdsorfer Str. 10
 - 7.7. Antrag auf denkmalschutzrechtliche Erlaubnis zur Errichtung eines Geräteraums auf dem Grundstück Nähe Fürther Straße 10
 - 7.8. Antrag auf Denkmalschutzrechtlichen Erlaubnis zum Einbau von Dachflächenfenster auf dem Grundstück Klosterstraße 5
8. Bauleitplanung
 - 8.1. 28. Änderung des Flächennutzungsplanes sowie Aufstellung des Bebauungsplan Nr. 87 "Lagerplatz Beim Weißen Stein";
hier: Sachstand zur Bauleitplanung



- 8.2. Antrag Stadträtin Ritter;
hier: Auflistung der Ausgleichsflächen
9. Sportanlagen Langenzenn; Schüleranfrage neuer Bikepark; hier:
Machbarkeitsprüfung
10. Anträge aus der Bürgerversammlung
- 10.1. Antrag aus der Bürgerversammlung
hier: Baumscheibenpflege
- 10.2. Antrag aus der Bürgerversammlung
hier: Pflege der Grünanlagen und des Wasserspenders
- 10.3. Antrag aus Bürgerversammlung
hier: Überquerungshilfe Flurstraße / Untere Ringstraße / Südstraße
- 10.4. Antrag aus der Bürgerversammlung
hier: 30km/h Schild Zollner Straße
- 10.5. Antrag aus der Bürgerversammlung
hier: 30 km/h Schild Flurstraße bei Cadolzburger Weg
11. Verkehrsangelegenheiten
- 11.1. Wohnmobil-Stellplätze;
hier: Schaffung von mehreren Parkflächen auf dem Grundstück Fl.-Nr.: 433/2,
Gemarkung Langenzenn
12. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
- 12.1. Feuerwehr Keidenzell - Errichtung eines Geräteraums inkl. einer überdachten
Bushaltestelle;
hier: Sachstandsbericht
- 12.2. Erweiterung Grundschule;
hier: Sachstandsbericht zur Ganztagsbetreuung
13. Mitteilungen
- 13.1. Städtischer Bauhof - Baumkontrolle und -unterhalt;
hier: Aktuelle Baumfällungen
14. Sonstiges

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 20. Februar 2025
STADT LANGENZENN

Habel
Erster Bürgermeister