



## BEKANNTMACHUNG

Am Dienstag, dem 27.01.2026, um 16:00 Uhr findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** die

### 65. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

mit folgender öffentlicher

#### Tagesordnung

statt:

1. Städtebauförderung Langenzenn - Vorstellung des Solarrahmenplanes für das Sanierungsgebiet "Altstadt Langenzenn", mit Ortsbesichtigung
2. Bauleitplanung
- 2.1. BauGB-Novelle 2025; Gesetz zur Beschleunigung des Wohnungsbaus und zur Wohnraumsicherung;  
hier: Vorstellung eines Angebots zur Erstellung einer Entscheidungshilfe zur Anwendung des „Bauturbos“
- 2.2. Schulcampus Langenzenn; hier: Sachstandsbericht sowie weiteres Vorgehen in der Bauleitplanung
3. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
- 3.1. Antrag auf Einbau von Dachgauben in ein bestehendes Dachgeschoss nach Brandschaden auf dem Grundstück Untere Ringstr. 20
4. Anträge aus der Bürgerversammlung 2025
  - 4.1. Planungsstand der Straßeneinmündung Windsheimer Str. - Würzburger Str.
  - 4.2. Barrierefreier Zugang Sitzungssaal
  - 4.3. Nutzung von öffentlichen Parkplätzen als Dauerabstellplätze
  - 4.4. Ausleitung des Radwegs im Bereich Flurstr. / Zollnerstr.
  - 4.5. Halteverbot Veit-Stoss-Str. im Abschnitt Adam-Klein-Str bis zur Flurstr.
5. Verkehrsangelegenheiten
  - 5.1. Aktuelle Baustellen/ Verkehrssperrungen
  - 5.2. Antrag der SPD-Stadtratsfraktion auf dauerhafte Reduzierung der Höchstgeschwindigkeit zwischen Burggrafenhof und Keidenzell



- 
- 5.3. Wiederaufnahme einer Ersatzhaltestelle im Schienenersatzverkehr: Pfaffenleite
  - 6. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
    - 6.1. Neubau Feuerwehrhaus mit Stadtarchiv;  
hier: Sachstandsbericht
  - 7. Mitteilungen
  - 8. Sonstiges

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 22. Januar 2026  
STADT LANGENZENN

*Jürgen Habel*

Habel  
Erster Bürgermeister