



BEKANNTMACHUNG

Am **Dienstag, dem 24.02.2026**, um **16:00 Uhr** findet im **Sitzungssaal des Alten Rathauses in Langenzenn, Prinzregentenplatz 1** die

66. Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses

mit folgender öffentlicher

Tagesordnung

um **ca. 16:20Uhr** statt:

2. Beschlussfassungen zu Ortsbesichtigungen
3. Baugesuche und Anträge auf Vorbescheid
 - 3.1. Antrag zum Umbau eines bestehenden Wohnhauses auf dem Grundstück Albrecht-Achilles-Str. 8
 - 3.2. Antrag auf Abbruch des Scheunendaches und Neuerrichtung eines Daches mit zwei Dachgeschossen für den Ausbau zum Einfamilienhaus auf dem Grundstück Farnbachstr. 4
 - 3.3. Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung eines Gartenhauses auf dem Grundstück Albrecht-Dürer-Str. 11
 - 3.4. Antrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garagengebäude und Stellplatz auf dem Grundstück Kieler Straße 1
 - 3.5. Antrag zur Errichtung eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage auf dem Grundstück Im Kessel 10
4. Bauleitplanung
 - 4.1. 1. Änderung des Bebauungsplanes mit Grünordnung "Gewerbegebiet-Ost VII Horbach";
hier: Abwägung gemäß § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB
 - 4.2. 1. Änderung des Bebauungsplanes mit Grünordnung "Gewerbegebiet-Ost VII Horbach";
hier: Billigungs- und Auslegungsbeschluss
 - 4.3. Markt Cadolzburg - Beteiligung zum Entwurf der 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 54 „Schwadmühle West“
5. Städtische Spiel- und Bolzplätze; Anfrage der Jugendfeuerwehr Kirchfembach; Aufstellung einer Tischtennisplatte am Spielplatz Kirchfembach



6. Antrag der UBLgZ auf Baumpflanzungen am Kreisverkehr sowie an weiteren Standorten
7. Verkehrsangelegenheiten
 - 7.1. Aktuelle Baustellen/ Verkehrssperrungen
 - 7.2. Mitteilung über die Bahnverkehrsschau 2025
 - 7.3. Bahnverkehr;
hier: Verbesserungsvorschläge für den Schienenersatzverkehr
8. Sachstandsberichte laufender städtischer Projekte
 - 8.1. Heimatmuseum;
hier: Sachstand zu den Restaurierungsarbeiten im Obergeschoss
 - 8.2. Ersatzneubau Hallenbad;
hier: Information zum aktuellen Sachstand und zur Einreichung der Projektskizze für das Bundesförderprogramm SKS
9. Mitteilungen
10. Sonstiges

Die hier fehlenden Tagesordnungspunkte werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Langenzenn, 19. Februar 2026
STADT LANGENZENN

Habel
Erster Bürgermeister